

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилых помещений  
многоквартирного дома  
г.мурманск, ул. Полярные Зори, дом 17 корп. 4

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,05	36 547,24
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	1,28	44 545,25
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	1,68	58 432,47
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,08	2 660,29
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,09	3 288,43
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,03	1 169,45
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,02	570,01
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,06	1 921,64
8	Техническое освидетельствование лифтов ООО "Инженерный центр Лифтэксперт"	1раз в год	0,86	30 000,00
9	Техническое обслуживание и ремонт лифтов ООО "M151"	1раз в месяц	3,40	118 360,80
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				
10	Уборка бункера мусоропровода	ежедневно	0,07	2 483,47
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,95	33 186,69
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,58	54 975,59
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,77	26 831,57
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,14	4 794,61
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,32	10 986,02
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
16	Сдвигание свежевыпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	0,72	24 905,77
17	Подметание свежевыпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,57	19 866,41
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	449,01
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,21	42 197,91

20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,03	986,17
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,14	5 003,76
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,15	40 156,54
23	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	1,91	66 600,00
<b>У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	1,24	43 121,95
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,29	10 067,34
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	0,73	25 260,56
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,05	1 806,71
<b>УІ. Аварийное обслуживание</b>				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	6,58	228 963,70
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,08	2 930,40
<b>УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	10,12	352 462,20
31	Проверка вентиляционных каналов МОУ ВДПО	при необходимости	0,27	9 501,60
<b>УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
32	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	9,66	336 204,92
33	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	11 836,08
34	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,71	24 545,79
35	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,24	8 492,57
36	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,28	9 579,60
<b>Итого:</b>			<b>48,71</b>	<b>1 695 692,52</b>

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

/(\_\_\_\_\_)

